



Република Србија
ПРИВРЕДНИ СУД У СРЕМСКОЈ МИТРОВИЦИ
СТ-523/2010
15.06.2026. године
Сремска Митровица

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА ЛИЦЕНЦИРАЊЕ СТЕЧАЈНИХ УПРАВНИКА

ПРИМЉЕНО: 19 JUN 2026			
Орг. јед.	Број --	Примљено	Вредност
5059	02 - 23	3963	

БЕОГРАД - 9622
28 - 363

Привредни суд у Сремској Митровици, стечајни судија Јелена Лазић, у поступку стечаја над стечајним дужником „ВЕТЕРИНАРСКА СТАНИЦА ШИД“ АД у стечају Шид, ул. Цара Душана бр. 56, МБ: 08016747, ПИБ: 100928192, кога заступа стечајни управник Агенција за лиценцирање стечајних управника, по поверенику Милени Костић, доноси дана 15.06.2026. године следеће:

РЕШЕЊЕ

ОБУСТАВЉА СЕ поступак стечаја у односу на стечајног дужника „ВЕТЕРИНАРСКА СТАНИЦА ШИД“ АД у стечају Шид, ул. Цара Душана бр. 56, МБ: 08016747, ПИБ: 100928192 а поступак стечаја се **НАСТАВЉА** у односу на стечајну масу стечајног дужника коју чини:

- новчана средства остварена продајом стечајног дужника као правног лица, новчана средства која се налазе на текућем рачуну који се води код NLB Комерцијалне банке АД Београд број 205-204924-05 и потраживања стечајног дужника према дужницима и друга права која нису била предмет процене и продаје.

Стечајну масу заступа стечајни управник Агенција за лиценцирање стечајних управника Београд.

НАЛАЖЕ СЕ стечајном управнику да по правноснажности овог решења региструје стечајну масу код Агенције за привредне регистре.

НАЛАЖЕ СЕ Агенцији за привредне регистре, да након правноснажности овог решења изврши упис промена у регистру привредних субјеката на основу уговора о продаји стечајног дужника као правног лица, а у складу са законом којим се уређује регистрација привредних субјеката.

Образложење

Решењем пословни бр. Ст-523/2010 од 21.12.2010. године, отворен је стечајни поступак над стечајним дужником „ВЕТЕРИНАРСКА СТАНИЦА ШИД“ АД у стечају Шид, ул. Цара Душана бр. 56, МБ: 08016747, а за стечајног управника именована је Агенција за приватизацију Републике Србије (правни претходник Агенције за лиценцирање стечајних управника).

Поступак стечаја се води у складу са одредбама Закона о стечају (Службени гласник РС 104/2009, 99/2011, 71/2012-УС, 83/2014, 113/17, 44/18 и 95/18).

Решењем Привредног суда број Ст-523/2010 од 30.03.2011. године одређено је банкротство стечајног дужника и наложено је стечајном управнику да по правноснажности решења започне и спроведе продају целокупне имовине, имовинске целине или појединачне имовине стечајног дужника у складу са Законом о стечају и Националним стандардима за управљање стечајном масом.

Стечајни управник је дана 08.06.2026.године, препорученом пошиљком, запримљеном у суду 11.06.2026.године, доставио обавештење о извршеној продаји стечајног дужника као правног лица. У прилогу обавештења је доставио Извештај о извршеној процени вредности стечајног дужника као правног лица са стањем на дан 15.03.2025.године, Уговор о купопродаји стечајног дужника као правног лица од 26.05.2026.године и извод број 12 NLB Комерцијалне банке АД Београд од 26.05.2026.године.

У обавештењу о извршеној продаји стечајног дужника као правног лица, стечајни управник је навео да је дана 21.05.2026.године извршена продаја стечајног дужника као правног лица, чију најважнију имовину чине:

- Објекат других делатности- објекат за дезинфекцију, дезинсекцију и дератизацију, улица Сремска, Шид, саграђен на кат.парцели бр.1276 КО Шид, уписан у извод бр.1066 (објекат бр.1, површине 265м²), у друштвеној својини, на коме стечајни дужник има право својине са уделом 1/1;
- Остало грађевинско земљиште у Шиду, кат.парцела бр.1276 КО Шид, уписан у извод бр.1066, површине 22а 23м², у државној својини, на коме стечајни дужник има право коришћења са уделом 1/1;
- Породична стамбена зграда и зграда пољопривреде у Соту, Дунавска бр.8, саграђене на кат.парцели бр.238 КО Сот, уписана у извод бр.757 (објекат бр.1, површине 99м² и објекат бр.3 површине 59м²) у друштвеној својини, на којима стечајни дужник има право коришћења са уделом 1/1;
- Земљиште у грађевинском подручју у Соту, кат.парцеле бр.238 (површине 1ба 48м²) и бр.239 (површине 3а 23м²) КО Сот, уписано у извод бр.757, у друштвеној својини на коме стечајни дужник има право коришћења са уделом 1/1;

Додао је навео да куповином стечајног дужника као правног лица, купац стиче својину над 100% капитала правног лица, као и могућност коришћења земљишта и објеката у државној својини, на којима је стечајни дужник носилац права коришћења и то:

- Пет помоћних зграда у Беркасову, потес Вирјача, саграђене на кат.парцели бр.2238 КО Беркасово, уписане у извод бр.1371 (објекти бр.1-5), у државној својини, на којима стечајни дужник има право коришћења са уделом 1/1;
- Објекат са базеном за воду и пет објеката за смештај хране у Беркасову, потес Вирјача, саграђени на кат.парцели бр.2238 КО Беркасово, уписане у извод бр.1371 (објекти бр.6-11), у државној својини, на којима је стечајни дужник укњижен као корисник са уделом 1/1;

- Пољопривредно земљиште у Беркасову, кат.парцела бр.2238 КО Беркасово, уписано у извод бр.1371 (површине 1ха 87а 60м²), у државној својини, на коме стечајни дужник има право коришћења са уделом 1/1;
- Зграда здравства и две помоћне зграде у Кукујевцима, улица Цара Лазара бр.3, саграђене на кат.парцели бр.733 КО Кукујевци, уписа на у извод бр.16 (објекти бр.1-3), у државној својини, на којима стечајни дужник има право коришћења са уделом 1/1;
- Земљиште у грађевинском подручју у Кукујевцима, кат.парцела бр.733 КО Кукујевци, уписано у извод бр. 16, (површине 4а 64м²), у државној својини, на коме стечајни дужник има право коришћења са уделом 1/1;
- Две зграде здравства у Кукујевцима, улица Војводе Синђелића бр.4, саграђене на кат.парцели бр.734 КО Кукујевци, уписане у извод бр.16 (објекти бр.2 и 3), у државној својини, на којима стечајни дужник има право коришћења са уделом 1/1;
- Јавно грађевинско земљиште у Кукујевцима, кат.парцела бр.734 КО Кукујевци, уписано у извод бр.16 (површине 18а 91м²), у државној својини, на коме стечајни дужник има право коришћења са уделом 1/1;

Даље је навео да је стечајни дужник продат као правно лице купцу Производно-трговинско предузеће Proizvodno-trgovinsko preduzeće ALBATROS MM ДОО Шид, ул. Цара Душана бр. 58, МБ: 08331928, ПИБ: 102096754, методом јавног надметања, по цени од 7.300.0000,00 динара, да је уговор о купопродаји стечајног дужника као правног лица закључен данас 26.05.2026.године, да је купац на име депозита уплатио износ од 1.828.384,80 динара дана 12.05.2026.године, те да је преостали износ до пуног износа купопродајне цене од 5.471.615,20 динара уплатио дана 26.05.2026.године, чиме је купац у целости исплатио купопродајну цену дана 26.05.2026.године.

У члану 4. тачка 4.4 уговора о купопродаји стечајног дужника као правног лица је наведено да уговорне стране сагласно констатују да имовина која није наведена у прилогу број 2 уговора, заједно са купопродајном ценом улази у стечајну масу продавца, у складу са чланом 136. Закона о стечају.

Како је купац исплатио купопродајну цену суд је на основу члана 136. став 1. Закона о стечају донео решење којим је обуставио стечајни поступак у односу на стечајног дужника а наставио поступак у односу на стечајну масу, а којим је констатовано шта чини стечајну масу осим новчаних средстава добијених продајом, сагласно одредби члана 135. став 2. Закона о стечају.

На основу изложеног допета је одлука као у изреци.

СТЕЧАЈНИ СУДИЈА
ЈЕЛЕНА ЛАЗИЋ, ср
 За тачност отправља



ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења дозвољена је жалба у року од 8 дана од дана истицања на огласној табли и електронској табли Привредног суда у Сремској Митровици, односно од дана достављања. Жалба се подноси Привредном Апелационом суду у Београду а путем овог Суда у два једнака примерка.